

ROMANIA  
JUDEȚUL SĂLAJ  
COMUNA MIRȘID  
MIRȘID NR.89,CUI 4291603  
Tel.0260-663591,0360-566907.Fax. 0360-566908  
e-mail [primaria.mirsid@samtv.ro](mailto:primaria.mirsid@samtv.ro): web <http://www.primaria-mirsid.ro>

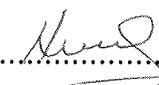
Nr. 1069/06.11.2023

## PROCES – VERBAL

Încheiat azi 06.11.2023 cu ocazia afișării Anexelor 1A și 1B din Legea nr. 17/2014 privind vânzarea – cumpărarea terenurilor agricole din extravilan pentru domnul/doamna ALEXANDRU LAURENȚIU IHAȘUTERNIȚ care a depus oferta de vânzare a suprafeței de 0,25 ha din parcela PE VALCE localitatea POPENI comuna Mirșid.

Afișarea s-a făcut de către domnul/doamna NEMES ANGYALKA având funcția de Ref. Agricol în cadrul Primăriei Mirșid

Data 03.11.2023

Semnătura 

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

ALEXANDRU LAURENTIU  
 Subsemnatul/Subsemnata\*1), ..... , CNP 1650428080016  
 SĂCELE, str. BALNOC nr. 207 bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul BAIAȘ, codul poștal  
 ....., e-mail ....., tel. 0722211365, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,24 (ha), la  
 prețul de (\*) 20.000 (douăzeci de mii lei)  
 Condițiile de vânzare\*2) sunt următoarele: 20.000 (douăzeci de mii lei)  
 Date privind identificarea terenului

Semnificația coloanelor din tabelul de mai jos este următoarea:

A - Categoria de folosință\*3) (\*\*);

B - Observații.

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						A	B
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/ lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vanzător.	MIRSID SĂLAJ	0,24	52097	52097				
Verificat primărie*4)								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzător/Imputernicit,  
 ALEXANDRU LAURENTIU

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data 03.11.2023

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

\*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

\*2) Se va completa în cifre și litere.

\*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

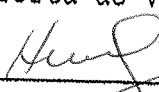
\*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

ANEXA 1A la normele metodologice

(1) - Model -  
- Formular pentru persoane fizice -

CERERE

pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*) SALAȘ / HIRȘIA	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. 62. din 03.11.2023 (zi/lună/an) (*)
Primăria (*) HIRȘIA	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) NEMES ANGYALKA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) 

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, ALEXANDRU VICTOR STEFAN, CNP/129122800129, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu ..... seria ..... nr. 25734, eliberat(ă) de SPLEET - BRASOV, data și locul nașterii 28.12.1985, localitatea BRASOV, județul/țara BRASOV,
2. (\*\*\*) cu domiciliul în: localitatea BRASOV, str. VALEA CETII nr. 27, bl. A36 B, sc. ...., et. ...., ap. 14, județul/sectorul BRASOV, codul poștal ....., țara ROMANIA, telefon 0741051269, fax ....., e-mail ....., cetățenia ROMANIA, starea civilă CASATORIT,
3. (\*\*\*) reședința în România (dacă este cazul):  
localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....
4. (\*\*\*) Prin ALEXANDRU LAURENTIU (numele și prenumele)  
CNP/CIF 1650722080016, în calitate de PROSTERNICIT, conform PAOVRII S.N. 1660/27.09.2023, localitatea SACEL, str. BALNOC, nr. 20, bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul BRASOV, codul poștal ....., telefon 072211369, fax ....., e-mail .....

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.  
Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afiii până la gradul al treilea inclusiv  
nume prenume ..... adresa .....

ALEXANDRU LAURA - MUH SACEL STR. BALNOC Nr. 20F. BRASOV

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții;  
denumire ..... adresa .....

NU E CAZUL

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare,  
denumire ..... adresa .....

BERESCHI GAVRIL POPETAI .....  
HURESAN JOAN POPENI .....  
SALAȘ .....  
SALAȘ .....

preemptori de rang IV: tinerii fermieri ;

Denumire

adresa

BERESCHU SERGIU FLORIN D.F.A. - POPEHI 131 SĂLA

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Denumire

adresa

NU E CAZUL

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nume prenume

adresa

NU E CAZUL

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului ... NU E CAZUL  
Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de ... 0,24 ... ha situat în extravilanul localității POPEHI, identificat cu număr cadastral 52097, înscris în cartea funciară nr. 52097 la localității POPEHI, care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită:

Da  Nu

- terenul este grevat de sarcini: Da  Nu

- am cunoscință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depon următoarele acte doveditoare:

1 COPIE C.F. ....

2 COPIE C.I. ....

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,

ALEXANDRU LAURENTIU

(numele și prenumele în oțar)

Semnătura

Data 02.11.2023

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (\*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (\*\*\*) se completează de către imputernicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de imputernicit.