



ROMANIA
JUDEȚUL SĂLAJ
COMUNA MIRȘID

MIRȘID NR.89,CUI 4291603

Tel.0260-663591,0360-566907.Fax. 0360-566908

e-mail primaria.mirsid@samtv.ro; web <http://www.primaria-mirsid.ro>

Nr. 7773/05.12.2023

PROCES – VERBAL

Încheiat azi 5.12.2023, cu ocazia afișării Anexelor 1A și 1B din Legea nr. 17/2014 privind vânzarea – cumpărarea terenurilor agricole din extravilan pentru domnul/doamna TĂRĂSCU DAN JOAN care a depus oferta de vânzare a suprafeței de 910 ha din parcela FUNDATURA localitatea MIRȘID comuna Mirșid.

Afișarea s-a făcut de către domnul/doamna NEHEȘ ANGYALKA având funcția de Referent Agricol în cadrul Primăriei Mirșid

Data 05.12.2023

Semnătura [Signature]

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata*1), FARCAȘ IOANA, CNP 1220021311241,
 str. nr. 64, bl., sc., et., ap., județul/sectorul SĂLAJ codul poștal
, e-mail, tel., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,10 (ha), la
 prețul de (*) 15.000 (lei)
 Condițiile de vânzare*2) sunt următoarele: 15.000 (cincizeci mii)
 Date privind identificarea terenului

Semnificația coloanelor din tabelul de mai jos este următoarea:
 A - Categoria de folosință*3) (**);
 B - Observații.

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului					A	B
	Orașul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/ lot (**)		
Se completează de către vânzător.	<u>Mirșid Sălaj</u>	<u>0,10</u>	<u>53081</u>	<u>53081</u>			<u>in</u>
Verificat primărio*4)							

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

FARCAȘ IOANA
 (numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data 22.11.2023

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
 *2) Se va completa în cifre și litere.
 *3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
 *4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

ANEXA 1A la normele metodologice

(1) - Model -
- Formular pentru persoane fizice -

CERERE

pentru afişarea ofertei de vânzare a terenului

Judeţul/localitatea (*) SALAZI MIRSM	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidenţă Nr 64.. din 28.11.2023 (zi/lună/an) (*)
Primăria (*) MIRSM	Semnătura funcţionarului care primeşte oferta de vânzare (*)
Numele şi prenumele funcţionarului primăriei care primeşte cererea (*) MELIES ANGYALKA	

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

- (*) Subsemnatul/Subsemnata, **FARCAS DAN JOAN**, CNP **176021311241**, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu seria **SS**, nr. **12904**, eliberat(ă) de, data şi locul naşterii **21.01.1971**, localitatea **SALAZI MIRSM**
- (**) cu domiciliul în: localitatea **BORZA**, str. nr. **60**, bl., sc., et., ap., judeţul/sectorul **SALAZI MIRSM**, codul poştal, ţara, telefon **0748114116**, fax, e-mail, cetăţenia **ROMÂNIA**, starea civilă **CĂSĂTORIT**,
- (**) reşedinţa în România (dacă este cazul): localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., judeţul/sectorul, codul poştal, telefon, fax, e-mail
- (***) Pila, (numele şi prenumele) CNP/CIF, în calitate de, conform, localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., judeţul/sectorul, codul poştal, telefon, fax, e-mail

având în vedere dispoziţiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afişarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare.
Am cunoştinţă despre existenţa următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempţiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soţii, rudele şi afinii până la gradul al treilea inclusiv
nume prenume
adresa

BORZAN VERONICA / **11800 STR HOREA NR 12 A SALAZI**
FARCAS DAN / **124 BORZA NR 60 SALAZI**

preemptori de rang II: proprietarii investiţiilor agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei, irigaţii exclusiv private şi/sau arendaşii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiţii agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei şi pentru irigaţii, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiţii;
denumire
adresa

NU E CAZUL

preemptori de rang III: proprietarii şi/sau arendaşii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispoziţiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) şi (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare,
denumire
adresa

BLAGA LUCIAN NORIN / **20500 Strada nr 110 Ap 8 SALAZI**

preemptori de rang IV: tinerii fermieri ;
Denumire

adresa

..... NU E CAZUL

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Denumire

adresa

..... NU E CAZUL

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nume prenume

adresa

..... NU E CAZUL

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului ... NU E CAZUL
Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de ... 0,10 ... ha situat în extravilanul localității ... MIRSIA, identificat cu număr cadastral ... 53081 ... , înscris în cartea funciară nr. ... 53081 ... a localității ... MIRSIA ... care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită:

Da Nu

- terenul este grevat de sarcini: Da Nu

- am o cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate. În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1. CF
2. COPIE CI

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzător/împuțernicit,

..... FARCAȘ JOANA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....
Data 28.11.2023

FARCAȘ JOANA MARIA

(Farcaș)

NOTE:

- Câmpurile notate eu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuțernicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuțernicit.