

ROMANIA
JUDEȚUL SĂLAJ
COMUNA MIRȘID

MIRȘID NR.89,CUI 4291603

Tel.0260-663591,0360-566907.Fax. 0360-566908

e-mail primaria.mirsid@samtv.ro: web <http://www.primaria-mirsid.ro>


Nr. 496/25.01.2024

PROCES – VERBAL

Încheiat azi 25.01.2024 cu ocazia afișării Anexelor 1A și 1B din Legea nr. 17/2014 privind vânzarea – cumpărarea terenurilor agricole din extravilan pentru domnul/doamna ROMAN VASILE care a depus oferta de vânzare a suprafeței de 0,29 ha din parcela FUNDAȚIA localitatea MIRSID comuna Mirșid.

Afișarea s-a făcut de către domnul/doamna NEHEȘ ANGYALKA având funcția de Def. Agricol în cadrul Primăriei Mirșid

Data 25.01.2024

Semnătura 

(1) - Model -
- Formular pentru persoane fizice -

CERERE

pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*) SALAJ / MIRSIA	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. (...) din 23.10.2025 (zi/lună/an) (*)
Primăria (*) MIRSIA	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) NEHES ANGYALKA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) <i>[Signature]</i>

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, ROMAN VASILE 1510216312954, CNP _____, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu serla SK nr. 282163, eliberat(ă) de 05.01.2012, data și locul nașterii MIRSIA, județul/țara SALAJ, localitatea MIRSIA
2. (***) cu domiciliul în: localitatea MIRSIA, str. nr. 26, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul _____, codul poștal _____, țara ROMANIA, telefon _____, fax _____, e-mail _____, cetățenia _____, starea civilă _____
3. (***) reședința în România (dacă este cazul):
localitatea _____, str. _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul _____, codul poștal _____, telefon _____, fax _____, e-mail _____
4. (***) Pila _____

(numele și prenumele)
CNP/CIF _____, în calitate de _____, conform _____, localitatea _____, str. _____, nr. _____, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul _____, codul poștal _____, telefon _____, fax _____, e-mail _____

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.
Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv
nume prenume _____ adresa _____

ROMAN ROHIO POPENI
ROMAN SANDA POPENI
SALAJ
SALAJ

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendași. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții;
denumire _____ adresa _____

NU E CAZUL

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare,
denumire _____ adresa _____

CIMPEAN ELENA
PRIMĂRIA MIRSIA
adresa COC ZALĂU STR. ȘI DOJA NR. 20 SALAJ

preemptori de rang IV: tinerii fermieri ;

Denumire

adresa

NU E CAZUL

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan sau destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea

Denumire

adresa

NU E CAZUL

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nume prenume

adresa

NU E CAZUL

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului
Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de ha situat în extravilanul localității
identificat cu număr cadastral înscris în cartea funciară nr. la localitatea care face
obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită:

Da Nu

- terenul este grevat de sarcini: Da Nu

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate. În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1. EXTRAS DE

2. COPIE DE

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,

ROMAN VASILE

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 23.01.2024

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata*1), ROMAN VASILE, CNP 1510216312954, având adresa de comunicare în: localitatea MIRSID, str. nr. 26, bl., sc., et., ap., județul/sectorul SALA, codul poștal, e-mail, tel. 0751615237, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 9,29 (ha), la prețul de (*) 10.000 (lei)

Condițiile de vânzare*2) sunt următoarele: 10.000 (zece mii)

Date privind identificarea terenului

Semnificația coloanelor din tabelul de mai jos este următoarea:

A - Categoria de folosință*3) (**);

B - Observații.

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						A	B
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/ lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	MIRSID SALA	9,29	53094	53094			An	
Verificat primărio*4)								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,

ROMAN VASILE

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data 23.01.2024

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- *1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
- *2) Se va completa în cifre și litere.
- *3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- *4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.