



ROMANIA  
JUDEȚUL SĂLAJ  
COMUNA MIRȘID

MIRȘID NR.89,CUI 4291603

Tel.0260-663591,0360-566907.Fax. 0360-566908

e-mail [primaria.mirsid@samtv.ro](mailto:primaria.mirsid@samtv.ro): web <http://www.primaria-mirsid.ro>

Nr. 431/22.01.2024

### PROCES – VERBAL

Încheiat azi 22.01.2024 cu ocazia afișării Anexelor 1A și 1B din Legea nr. 17/2014 privind vânzarea – cumpărarea terenurilor agricole din extravilan pentru domnul/doamna HERIÉ TRAIAN care a depus oferta de vânzare a suprafeței de 0.1354 ha din parcela..... localitatea FIRMINIS..... comuna Mirșid.

Afișarea s-a făcut de către domnul/doamna NEHET ANGYALKA având funcția de Referent Agricol în cadrul Primăriei Mirșid

Data 22.01.2024

Semnătura Nehet

ANEXA 1A la normele metodologice

(1) - Model -  
- Formular pentru persoane fizice -

CERERE

pentru afişarea ofertei de vânzare a terenului

|  |  |
|--|--|
| Judeţul/localitatea (*)<br>SALAT / MIRSIS                              | Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidenţă Nr. ... din 18.10.2024 (zi/lună/an) (*) |
| Primăria (*)<br>MIRSIS   |  |
| Numele şi prenumele funcţionarului primăriei care primeşte cererea (*) | Semnătura funcţionarului care primeşte oferta de vânzare (*)   |

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

- (\*) Subsemnatul/Subsemnata, CNP ..... în calitate de proprietar, identificat/identificată cu ..... seria ..... nr. .... eliberat(ă) de ..... data şi locul naşterii ..... localitatea ..... judeţul/ţara .....
- (\*\*) cu domiciliul în: localitatea ..... str. .... nr. .... bl. .... sc. .... et. .... ap. .... judeţul/sectorul ..... codul poştal ..... ţara ..... telefon ..... fax ..... e-mail ..... cetăţenia ..... starea civilă .....
- (\*\*) reşedinţa în România (dacă este cazul): localitatea ..... str. .... nr. .... bl. .... sc. .... et. .... ap. .... judeţul/sectorul ..... codul poştal ..... telefon ..... fax ..... e-mail .....
- (\*\*\*) Prin (numele şi prenumele) CNP/CIF ..... în calitate de ..... conform ..... localitatea ..... str. .... nr. .... bl. .... sc. .... et. .... ap. .... judeţul/sectorul ..... codul poştal ..... telefon ..... fax ..... e-mail .....

având în vedere dispoziţiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afişarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare.

Am cunoştinţă despre existenţa următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempţiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soţii, rudele şi afinii până la gradul al treilea inclusiv

nume prenume ..... adresa .....

preemptori de rang II: proprietarii investiţiilor agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei, irigaţii exclusiv private şi/sau arendaşii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiţii agricole pentru culturile de pomi, viţă-de-vie, hamei şi pentru irigaţii, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiţii;

denumire ..... adresa .....

preemptori de rang III: proprietarii şi/sau arendaşii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispoziţiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) şi (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare;

denumire ..... adresa .....

preemptori de rang IV: tinerii fermieri ;

Denumire

adresa

NU E CAZUL

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Denumire

adresa

NU E CAZUL

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nume prenume

adresa

NU E CAZUL

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului ..... Declara că sunt proprietar al terenului în suprafață de ..... ha situat în extravilanul localității ..... identificat cu număr cadastral ....., înscris în cartea funciară nr. .... a localității ..... care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită;

Da  Nu

- terenul este grevat de sarcini: Da  Nu

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1. COPIE CF

2. COPIE SI

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 10.07.2014

HERGHE ȘTANU. HERGHE JASIĆ  
HERGHE ȘTANU ȘTANU  
CER

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (\*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (\*\*\*) se completează de către imputernicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de imputernicit.

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata\*1), HECTE TRAIAN, CNP 5106402003, având adresa de comunicare în: localitatea ARAS, str. MIRSIU, nr. 14, bl. 14, sc. ....., et. ....., ap. ....., județul/sectorul ARAS, codul poștal ....., e-mail ....., tel. ....., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1354 (ha), la prețul de (\*) 4000 (lei)

Condițiile de vânzare\*2) sunt următoarele: 4000 (gachonici lei)  
Date privind identificarea terenului

Semnificația coloanelor din tabelul de mai jos este următoarea:

A - Categoria de folosință\*3) (\*\*);

B - Observații.

| Specificare                       | Informații privind amplasamentul terenului |                    |                      |                              |                      |                    | A | B |
|-----------------------------------|--|--------------------|----------------------|------------------------------|----------------------|--------------------|---|---|
|                                   | Orășul/Comuna/Județul (*)                  | Suprafața (ha) (*) | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciara (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcelă (**) |   |   |
| Se completează de către vânzător. | <u>MIRSIU SAJAJ</u>                        | <u>0,1354</u>      | <u>53150</u>         | <u>53150</u>                 |                      |                    |   |   |
| Verificat primărio*4)             |  |                    |                      |                              |                      |                    |   |   |

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Imputernicit,

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data 18.01.2014

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

\*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

\*2) Se va completa în cifre și litere.

\*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

\*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.