

ROMANIA
JUDEȚUL SĂLAJ
COMUNA MIRȘID
MIRȘID NR.89,CUI 4291603
Tel.0260-663591,0360-566907.Fax. 0360-566908
e-mail primaria.mirsid@samtv.ro; web <http://www.primaria-mirsid.ro>

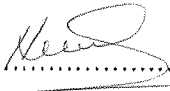
Nr. 2692 / 18.04.2024

PROCES – VERBAL

Încheiat azi...18.04.2024... cu ocazia afișării Anexelor 1A și 1B din Legea nr. 17/2014 privind vânzarea – cumpărarea terenurilor agricole din extravilan pentru domnul/doamna...HERDE DOINA... care a depus oferta de vânzare a suprafeței de ...0,41...ha din parcela...Vnșiton... localitatea...MIRȘID...comuna Mirșid.

Afișarea s-a făcut de către domnul/doamna...NEHES ANGYALKA...având funcția de ...Ref. Agricol... în cadrul Primăriei Mirșid

Data...18.04.2024...

Semnătura...

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata*1), HERTE DOINA - EMILIA, CNP 2590311312978, având adresa de comunicare în: localitatea ZALĂU, str. CORNELIU COPIL nr. 15A, bl., sc., et., ap., județul/sectorul SĂLAJ, codul poștal, e-mail, tel. 0754322409, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,41 (ha), la prețul de (*) 5.000 (lei)

Condițiile de vânzare*2) sunt următoarele: 5.000 CC (cinci mii lei)

Date privind identificarea terenului

Semnificația coloanelor din tabelul de mai jos este următoarea:

A - Categoria de folosință*3) (**);

B - Observații.

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						A	B
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/ lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	<u>MÎRSID</u> <u>SĂLAJ</u>	<u>0,41</u>	<u>53173</u>	<u>53173</u>			<u>A1</u>	
Verificat primărie*4)								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

HERTE DOINA - EMILIA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data 12.04.2024

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

*1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

*2) Se va completa în cifre și litere.

*3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.


*4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

ANEXA 1A la normele metodologice

(1) - Model -
- Formular pentru persoane fizice -

CERERE

pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*) SĂLAJ / HIRSID	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*) HIRSID	Nr. 15. din 12. / 04 / 2024 (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) NETHEJ ANGYALKA	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) 

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, HERIE DOINA EMILIA, CNP 2590311312978, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria SX nr. 460529, eliberat(ă) de S.P.C.L.E.P. ZALAU, data și locul nașterii 11.02.1959, localitatea ACĂȘ, județul țara SĂU. HARGHITA

2. (***) cu domiciliul în: localitatea ZALAU, str. CORNELIU COPESCU nr. 75 bl., sc., et., ap., județul/sectorul SĂLAJ, codul poștal, țara ROMANIA, telefon 754383498, fax, e-mail, cetățenia ROMANIA, starea civilă VALOVA,

3. (***) reședința în România (dacă este cazul):

localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

4. (***) Prin,

(numele și prenumele)

CNP/CIF, în calitate de, conform, localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv
nume prenume adresa

HERIE ALEXA HIRSID Nr. 175 JU. SĂLAJ
HERIE FLORIN HIRSID Nr. 175 JU. SĂLAJ

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții ;

denumire adresa

NU E CAZUL

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare,

denumire adresa

POP. NOREL LOC HIRSID Nr. 177 JU. SĂLAJ

preemtori de rang IV: tinerii fermieri ;

Denumire

adresa

.....
NU E CAZUL
.....

preemtori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Denumire

adresa

.....
NU E CAZUL
.....

preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nume prenume

adresa

.....
NU E CAZUL
.....

preemtori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului NU E CAZUL

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0,41..... ha situat în extravilanul localității MURȘIN..., identificat cu număr cadastral 53173....., înscris în cartea funciară nr 53173 a localității MURȘIN..... care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită:

Da Nu

- terenul este grevat de sarcini: Da Nu

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1. EXTRAS... CE...
2. COPIE... CI... COPII PROCURI

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzător/Împuternicit,

HELENA DOINA ANICIA

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....
Data 12.04.2024

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.